



UZNESENIA

14. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Hôrke, konaného dňa 10.01.2024

Číslo	Obsah uznesenia
-------	-----------------

- | | |
|-----|---|
| 1. | K bodu 1. – Otvorenie zasadnutia
a. Určenie zapisovateľa
b. Určenie overovateľov zápisnice
c. Schválenie programu zasadnutia |
| 2. | K bodu 2. – VZN č. 1/2024 o určení miesta a času zápisu na plnenie povinnej školskej dochádzky a stanovení školských obvodov |
| 3. | K bodu 3. – Zásady hospodárenia s majetkom obce Gemerská Hôrka |
| 4. | K bodu 4. – Žiadosti o poskytnutie dotácie v r. 2024 z rozpočtu obce Gemerská Hôrka |
| 5. | K bodu 5. – Návrh rozpočtu obce na r. 2024-2026 |
| 6. | K bodu 6. – Zámer na prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Ing. Jozef Janek PhD. |
| 7. | K bodu 7. – Výstavba bytového domu 16 b.j. – informácia o napredovaní projektu a úkonoch vykonaných za účelom jeho realizácie |
| 8. | K bodu 8. – Prevádzkovanie verejnej kanalizácie – prerokovanie návrhu zmluvy VVS a.s., závod Rožňava |
| 9. | K bodu 9. – Zámer na odkúpenie nehnuteľnosti v centrálnej časti obce (rodinný dom so súp. č. 19, dvor, záhrada) – prerokovanie a rozhodnutie vo veci zámeru |
| 10. | K bodu 10. – Podanie Jána Hlavcseka zo dňa 18.12.2023 o domnelom zneužívaní funkcie poslanca a rozdielnom výklade “morálnych a etických zásad” – stanovisko hlavnej kontrolórky |
| 11. | K bodu 11. – Rôzne – slovo pre verejnosť, interpelácie, dopyty |



UZNESENIA

14. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Hôrke konaného dňa 10.01.2024

K bodu 1. a. Určenie zapisovateľa

K bodu 1. b. Určenie overovateľov zápisnice

K bodu 1. c. Schválenie programu zasadnutia

UZNESENIE č. 1/14-2024

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Hôrke

A. určuje

za zapisovateľku zápisnice Ing. Eleonóru Iván

B. určuje

overovateľov zápisnice nasledovne : Ing . Peter Gubala a Peter Iván

C. schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V Gemerskej Hôrke, dňa 10.01.2024

Gejza Milko,
starosta obce



UZNESENIA

14. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Hôrke konaného dňa 10.01.2024

K bodu 2. VZN č. 1/2024 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky a stanovení školských obvodov pre základné školy a materskú školu v obci Gemerská Hôrka – vyhodnotenie pripomienok a schválenie VZN

UZNESENIE č. 2/14-2024

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Hôrke

A. berie na vedomie

skutočnosť, že k návrhu VZN č. 1/2024 neboli podané žiadne pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy.

B. schvaľuje

VZN č. 1/2024 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky a stanovení školských obvodov pre základné školy a materskú školu v obci Gemerská Hôrka.

V Gemerskej Hôrke, 10.01.2024

Gejza Milko,
starosta obce



U Z N E S E N I A

14. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Hôrke konaného dňa 10.01.2024

K bodu 3. Zásady hospodárenia s majetkom obce Gemerská Hôrka – prerokovanie a schválenie vnútorného predpisu VP-1/2024

U Z N E S E N I E č. 3/14-2024

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Hôrke po prerokovaní

A. schvaľuje

Zásady hospodárenia s majetkom obce Gemerská Hôrka.

B. žiada

starostu obce zverejniť Zásady hospodárenia s majetkom obce Gemerská Hôrka na webovom sídle obce.

V Gemerskej Hôrke, 10.01.2024

Geza Milko,
starosta obce

**UZNESENIA****14. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Hôrke
konaného dňa 10.01.2024**

K bodu 4. Žiadosti o poskytnutie dotácie v r. 2024 z rozpočtu obce Gemerská Hôrka – prerokovanie a schválenie žiadostí

UZNESENIE č. 4/14-2024

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Hôrke

A. prerokovalo

žiadosti o poskytnutie dotácie v r. 2024 z rozpočtu obce Gemerská Hôrka v zmysle VZN č. 3/2016

B. schvaľuje

poskytnutie dotácie v r. 2024 z rozpočtu obce Gemerská Hôrka v zmysle VZN č. 3/2016 pre jednotlivých žiadateľov nasledovne:

Názov organizácie	Dotácia	
	žiadaná	schválená
Özörényi betyárock, hudobná skupina, BPS	1 500 €	1 500 €
ZO Jednota dôchodcov na Slovensku	1 200 €	300 €
Združenie dôchodcov v Gemerskej Hôrke, BPS	100 €	300 €
ZO Zväz postihnutých s civilizačnými chorobami	100 €	300 €
OZ Horkai	600 €	1 000 €
OZ Slovenský cykloklub Slovenský kras	1 000 €	1 000 €
Ref. Kresťanská Cirkev Cirkevný zbor v Gem. Hôrke	1 500 €	1 500 €
SPOLU	6 000 €	5 900 €

V Gemerskej Hôrke, 10.01.2024

Gejza Milko,
starosta obce



UZNESENIA

14. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Hôrke konaného dňa 10.01.2024

K bodu 5. Návrh rozpočtu obce na r. 2024-2026 – prerokovanie a schválenie návrhu

UZNESENIE č. 5/14-2024

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Hôrke po prerokovaní

A. berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky zo dňa 07.01.2024, v zmysle ktorého hlavná kontrolórka neodporúča Obecnému zastupiteľstvu v Gemerskej Hôrke návrh rozpočtu obce Gemerská Hôrka na rok 2024 schváliť, pretože rozpočet nemôže byť schodkový. Hlavná kontrolórka návrh viacročného rozpočtu obce Gemerská Hôrka na roky 2025 až 2026 odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Gemerskej Hôrke zobrať na vedomie.

B. presúva

rozhodnutie o návrhu rozpočtu obce Gemerská Hôrka na r. 2024-2026, upravenom podľa odznelých pripomienok, na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Gemerskej Hôrke, 10.01.2024

Geza Milko,
starosta obce



UZNESENIA

14. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Hôrke konaného dňa 10.01.2024

K bodu 6. Zámer na prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Ing. Jozef Janek PhD.

UZNESENIE č. 6/14-2024

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Hôrke po prerokovaní

A. neschvaľuje

zámer na prevod majetku obce spôsobom hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 5 ods. 2 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Hôrka, a to pozemku v k.ú. obce Gemerská Hôrka, evidovanom na LV 1318 ako parcela registra „E“ KN č. 1885 o výmere 160 m², druh pozemku: ostatná plocha, v prospech kupujúceho: Ing. Jozef Janek PhD., [REDACTED], pretože zámer nebol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

V Gemerskej Hôrke, 10.01.2024

Gejza Milko,
starosta obce

 <p>Gemerská Hôrka</p>	Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Hôrke	Strana 1/1
---	--	---------------

U Z N E S E N I A

14. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Hôrke konaného dňa 10.01.2024

K bodu 7. Výstavba bytového domu 16 b.j. – informácia o napredovaní projektu a úkonoch vykonaných za účelom jeho realizácie

U Z N E S E N I E č. 7/14-2024

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Hôrke po prerokovaní

A. berie na vedomie

informáciu starostu obce o napredovaní projektu a úkonoch vykonaných za účelom jeho realizácie, a to:

- vyhlásenie verejného obstarávania na zhotovenie projektu stavby
- uzavretie Zmluvy o dielo č. 03/2023 dňa 02.11.2023 na zhotovenie projektu stavby
- doručenie projektu stavby dňa 19.12.2023 pre územné konanie
- doručenie faktúry dňa 19.12.2023 za zhotovenie projektu stavby pre územné konanie

B. schvaľuje

uzavretie Zmluvy o dielo č. 03/2023 zo dňa 02.11.2023 na zhotovenie projektu stavby v rozsahu potrebnom pre územné konanie a stavebné konanie so spoločnosťou SOLAR-projekting, s.r.o., sídlo: Lidické nám. č. 8, 040 22 Košice, kontaktný: Ing. František Solár, IČO : 52 507 262, DIČ: SK 2121 051 713, číslo oprávnenia: 0151*A*1, za cenu **28.320 €** (7.320 € + 21.000 €).

C. konštatuje

že Ing. František Solár dňa 19.12.2023 doručil obci Projekt pre územné rozhodnutie „16 b.j. NÁJOMNÉ BYTY + TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ, Gemerská Hôrka par.č. 860/7“, podľa ktorého predpokladaný celkový náklad stavby je stanovený vo výške 1 500 000 € vrátane DPH, ako aj doručenie Faktúry č. 11/2023 SOLAR-projekting, s.r.o. v sume 7.320 € s DPH.

V Gemerskej Hôrke, 10.01.2024

Gejza Milko,
starosta obce



U Z N E S E N I A

14. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Hôrke konaného dňa 10.01.2024

K bodu 8. Prevádzkovanie verejnej kanalizácie – prerokovanie návrhu zmluvy VVS a.s., závod Rožňava

U Z N E S E N I E č. 8/14-2024

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Hôrke po prerokovaní

A. berie na vedomie

návrh zmluvy o správe a/alebo prevádzkovaní verejnej kanalizácie území obce zo dňa 15.12.2023, predloženého vodárenskou spoločnosťou VVS a.s., závod Rožňava.

B. súhlasí

s pokračovaním rokovaní so zástupcami VVS a.s., závod Rožňava s tým, že presné podmienky predmetnej zmluvy Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Hôrke prerokuje a schváli na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

C. žiada

starostu obce pripraviť podklady potrebné pre uzavretie zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie na území obce so spoločnosťou VVS a.s., závod Rožňava, tak, aby sa zmluva podpísala v I. štvrtroku 2024 a nadobudla účinnosť 01.07.2024.

V Gemerskej Hôrke, 10.01.2024

Gejza Milko,
starosta obce

**U Z N E S E N I A****14. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Hôrke
konaného dňa 10.01.2024**

K bodu 9. Zámer na odkúpenie nehnuteľnosti v centrálnej časti obce (rodinný dom so súp. č. 19, dvor, záhrada) – prerokovanie a rozhodnutie vo veci zámeru

U Z N E S E N I E č. 9/14-2024

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Hôrke po prerokovaní

A. berie na vedomie

informáciu starostu obce o nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v centrálnej časti obce (rodinný dom so súp. č. 19, dvor, záhrada), ktorá je ponúkaná na predaj za 55.000,- eur, vrátane obhliadky nehnuteľnosti vykonanej dňa 29.12.2023, o čom poslanci OZ boli následne informovaní e-mailom zaslaným dňa 30.12.2023

B. schvaľuje

obstaranie nehnuteľného majetku do majetku obce, a to odkúpenie stavby so súpis. č. 18 – situovanej na pozemku parc. č. 241, druh stavby 10 – rodinný dom, stavby so súpis. č. 19 – situovanej na pozemku parc. č. 242, druh stavby 10 – rodinný dom, a pozemkov registra „C“ KN parc. č. 240, záhrada vo výmere 3539 m², parc. č. 241, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 158 m², parc. č. 242 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 125 m², parc. č. 243 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 912 m², situovaných v k.ú. Gemerská Hôrka a zapísaných na LV č. 706, od vlastníka: Zacharová Eva r. Balažová, [REDACTED], dátum narodenia: [REDACTED], za kúpnu cenu 55 000,00 EUR (slovom: päťdesiatpäť tisíc 0/00 eur).

C. poveruje

starostu obce vyhotoviť a uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia, a to do 60 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, že kúpna zmluva nebude v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

D. schvaľuje

prijatie úveru vo výške 55 000,00 EUR poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s, so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, na účely zabezpečenia financovania investičných výdavkov: obstaranie nehnuteľného majetku uvedeného v bode B. tohto uznesenia. Zároveň schvaľuje zriadenie záložného práva na pohľadávky zo všetkých účtov obce vedených v Prima banka Slovensko, a.s. za účelom zabezpečenia všetkých pohľadávok banky na zaplatenie peňažných nárokov, ktoré vznikli, alebo vzniknú v budúcnosti v priamej a/alebo nepriamej súvislosti zo záväzkových vzťahov medzi obcou a bankou, a to bez ohľadu na nominálnu hodnotu pohľadávky, dobu splatnosti pohľadávky a právny dôvod vzniku pohľadávky s následnou povinnosťou registrácie tohto záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv.

V Gemerskej Hôrke, 10.01.2024

Gejza Milko,
starosta obce



U Z N E S E N I A

14. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Hôrke konaného dňa 10.01.2024

K bodu 10. Podanie Jána Hlavcseka zo dňa 18.12.2023 o domnelom zneužívaní funkcie poslanca a rozdielnom výklade "morálnych a etických zásad" – stanovisko hlavnej kontrolórky

U Z N E S E N I E č. 10/14-2024

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Hôrke

A. berie na vedomie

podanie Jána Hlavcseka zo dňa 18.12.2023 o domnelom zneužívaní funkcie poslanca a rozdielnom výklade "morálnych a etických zásad".

B. berie na vedomie

informáciu hlavnej kontrolórky o tom, že k podaniu Jána Hlavcseka zo dňa 18.12.2023 písomné stanovisko vypracuje v lehote do 30 dní od dňa doručenia podania, avšak podľa jej usúdenia dané podanie je neopodstatnené.

V Gemerskej Hôrke, 10.01.2024

Gejza Milko,
starosta obce



U Z N E S E N I A

14. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Hôrke konaného dňa 10.01.2024

K bodu 11. Rôzne – slovo pre verejnosť, interpelácie, dopyty

U Z N E S E N I E č. 11/14-2024

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Hôrke

A. berie na vedomie

informáciu Jána Hlavcseka z radu obecnstva o tom, že starosta obce – podľa nájomnej zmluvy zverejnenej na webovom sídle obce – nájomný byt č. 6 v bytovom dome so súp. č. 453 prenajal p. Vanese Milkovej, pričom podľa platného VZN nemal na to právo.

V Gemerskej Hôrke, 10.01.2024

Gejza Milko,
starosta obce