

**Z á p i s n i c a**  
**z IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Hôrke v roku 2018,**  
**XXIV. zasadnutie, konaného dňa 28.08.2018**

---

Prítomní:	podľa prezenčnej listiny (viď. príloha)
	Starosta obce: Ing. Tibor Balázs
	Poslanci : 5 poslancov OZ podľa prezenčnej listiny
Neprítomní :	2 poslanci OZ : Ing. Bodnár Alexander - ospravedlnený p. Hanžlová Alžbeta - neospravedlnená
Ďalší prítomní:	Hlavný kontrolór: Ing. Štefan Kardos
	Zapisovateľka : p. Angela Lenkeiová
	Verejnosť: Alexander Ambrus Dávid Balázs

**PROGRAM:**

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Plnenie rozpočtu za II.Q.2018
5. Prejednanie stavu prebiehajúcich projektov
6. Prejednanie stavu na obecnej ČOV
7. Prejednanie žiadosti Alexandra Baloga
8. Rôzne, diskusia
9. Záver

**K bodu 1. Otvorenie**

Zasadnutie otvoril a viedol starosta Ing. Tibor Balázs, ktorý na úvod privítal všetkých prítomných.

Starosta skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 5 a zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

**K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overateľov zápisnice**

Starosta navrhol za zapisovateľa zápisnice p. Angelu Lenkeiovú a za overovateľov p. Baltiskovú Máriu a Ing. Bodnára Ondreja.

Poslanci hlasovaním schválili návrh na zapisovateľa a overovateľov zápisnice .

HLASOVANIE: za 5, proti 0, zdržal sa 0 /prítomní 5.

**K bodu 3. Schválenie programu zasadnutia**

Starosta predniesol návrh programu zasadnutia, ktorý bol poslancom rozposlaný v pozvánke na zasadnutie OZ.

Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal k prednesenému programu pripomienky, tú v prednesenom rozsahu schválili.

HLASOVANIE: za 5, proti 0, zdržal sa 0 /prítomní 5.

#### **K bodu 4. Plnenie rozpočtu za II.Q.2018**

Starosta informoval poslancov o plnení rozpočtu za II.Q.2018, ktorý bol poslancom rozposlaný spolu s pozvánkou.

Ing. Bodnár O.: Vyjadril sa, že pri prekladaní plnenia rozpočtu chýba vstupný komentár hlavne ohľadne nedočerpania niektorých položiek. Ďalej sa dopytoval na nedočerpané položky ako napr.: 160, 150,251, 254, 263, 297, 305, 352, 354, 362, 363, 371, 385, 388, 386, 397, 315, 412, 414, 450, 457, 461, 482,...Ďalej položil otázku, prečo školy nedostanú rozpočet a nerozpíšu jednotlivé položky podrobne, aby sa plnenie dalo sledovať vecne.

Na dané nedočerpania podali odpovede starosta obce, účtovníčka obce Angela Lenkeiová, ako aj hlavný kontrolór obce Ing. Kardos.

Nakoľko nikto z ostatných prítomných poslancov nemal k prednesenému plneniu rozpočtu za II.Q.2018 ďalšie pripomienky, tú v prednesenom rozsahu schválili.

HLASOVANIE: za 5, proti 0, zdržal sa 0 /prítomní 5

#### **K bodu 5. Prejednanie stavu prebiehajúcich projektov**

- 1. Zníženie energetickej náročnosti Kultúrneho domu** – Boli prakticky zrealizované, všetky naprojektované práce, okrem montáži časti vykurovacích telies vo vnútri objektu, dokončuje sa momentálne bezbariérový vstup, samotná kotolňa, škrabaná omietka na zadnej časti kultúrneho domu smerom k závodu Essity, a časť fasády nad pohostinstvom.
- 2. Vybudovanie zberného dvora v obci** – Koncom februára 2018 sme obdržali podpísané zmluvy o zriadení vecného bremena na vodovodnú prípojku pre samotný zberný dvor od Slovenského pozemkového fondu, na základe ktorých sme podali na katastrálny odbor žiadosti na zápis do katastra nehnuteľností. Zápis na katastri nehnuteľností následne prebehol. Momentálne čakáme na tretiu zmluvu so Slovenským pozemkovým fondom na odkúpenie pozemkov pre samotný zberný dvor, ktorá konečne uzrela svetlo sveta v Rožňave, teraz je zaslaná do Bratislavy na samotný podpis.
- 3. Výstavba nájomných bytov v obci** – Vo februári sme podali žiadosti na Štátny fond rozvoja bývania ako aj na Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja o schválenie projektového zámeru na výstavbu 11 b.j. nájomných bytov. 14.6.2018 sme na Ministerstve dopravy a výstavby SR podpísali zmluvy o poskytnutí dotácie vo výške 267.080,-€, a tak isto sme podpísali so ŠFRB zmluvu o úvere vo výške 314.460,-€. Na základe týchto zmlúv pravdepodobne v septembri sa môže rozbehnúť realizácia stavby, nakoľko je platné stavebné povolenie a prebehlo aj verejné obstarávanie na dodávateľa samotnej stavby. Máme problém so zakladaním stavby: Základové pásy nevyhovujú, treba realizovať zakladanie na pilotách, ktoré by stáli obec 19.364,-€.
- 4. Rekonštrukcia strechy Základnej školy s vyučovacím jazykom slovenským** – 31.7.2018 sa začala rekonštrukcia, momentálne sú hotové 3 strany strechy, do konca mesiaca sa ukončí celá rekonštrukcia.
- 5. Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice** – Rekonštrukcia by sa mala rozbehnúť v mesiaci september a jej ukončenie maximálne v mesiaci október 2018.

6. **Zastrešenie pódia pri Kultúrnom dome** – Akcia ukončená ku XXIII. dňom obce, keď všetky vystúpenia prebehli na novom pódii.
7. **Vybudovanie parčíka vedľa autobusovej zastávky** – Včera starosta podpísal zmluvu na Slovenskej agentúre životného prostredia v Banskej Bystrici na poskytnutie dotácie v sume 5.000,- EUR pri minimálne 10% spoluúčasti obce. Následne sa akcia rozbehla, ukončenie by malo byť do 15.9.2018
8. **Zriadenie kamerového systému v obci** – Koncom októbra 2017 vyšla Výzva Rady vlády Slovenskej republiky pre prevenciu kriminality na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na **financovanie projektov v oblasti prevencie kriminality pre rok 2018**. Výška možnej poskytnutej dotácie je 66.000,- € na jeden projekt pri 5% spoluúčasti obce. Radi by sme sa do nej zapojili realizáciou kamerového systému v obci. Rozbehli sme vypracovanie realizačného projektu na kamerový systém.
9. **Rekonštrukcia budovy Maďarského baraku na denný stacionár** – rozbehli sme rokovania s projektantmi na dopracovanie požiadaviek hygieny, nacenenie celej stavby.
10. **Zakrytie otvoreného dažďového rigolu popri hlavnej ceste** – Na základe novej výzvy sa zapojíme do projektu. Momentálne je vypracovaný projekt I. etapy – zakrytie rigolu a vytvorenie chodníka od križovatky smerom na cintorín po dom Konkolyovcov, je to cca 116 metrov, dňa 27.8.2018 sme podali žiadosť o poskytnutie dotácie na Ministerstvo vnútra.
11. **Modernizácia verejného osvetlenia v obci** – Dostali sme ponuku od jednej realizačnej firmy na modernizáciu verejného osvetlenia, pri ktorom by obec teoreticky nestála modernizácia žiadne financie, všetko by bolo hrazené z úspor na spotrebe el. energie. Celková doba „vyrovnania hodnoty modernizácie“ by bola 12 rokov, za tú dobu by obec neinvestovala do údržby ani cent. Momentálne sme rozbehli verejné obstarávanie na daný projekt.

Starostom prednesenú správu o stave prebiehajúcich projektov v prednesenom rozsahu poslanci OZ zobrali na vedomie.

HLASOVANIE: za 5, proti 0, zdržal sa 0 /prítomní 5

#### **K bodu 6. Prejednanie stavu na obecnej ČOV**

Starosta obce informoval poslancov o podanej žiadosti na ukončenie pracovného pomeru p. Dionýzom Székelyom, doterajšou obsluhou čističky zo zdravotných dôvodov, za ktorého sa doteraz hľadá náhrada, nakoľko predtým zaskakujúci náhradník p. Hlubina danú pracovnú ponuku odmietol. Starosta navrhol ďalšie meno p. Karola Kardoša, s ktorým už nadviazal kontakt, avšak definitívnu odpoveď očakáva do 31.8.2018. Ďalej vysvetlil príčiny pretrvávajúcich problémov na ČOV, hlavne čo sa týka zapáchania.

Pripomienky poslancov :

Ing. Bodnár O.: Proti osobe p. Kardoša nemá pripomienky, nakoľko ho dobre pozná z predchádzajúceho zamestnania ako technického pracovníka. Zdôraznil však, že je potrebné vypracovať pre obsluhu ČOV okrem pracovnej zmluvy aj popis práce v súčinnosti s prevádzkovateľom systému fy. Prox-tech Poprad, zaškolenie obsluhy oprávnenou organizáciou a vydaním osvedčenia pre nového pracovníka. Navrhol aj vymyslieť si kumulácie ďalších povinností pre zvýšenie hmotnej stimulácie prijatej obsluhy ČOV. Ďalej požiadať fy. Prox na predloženie CP na spustenie 3 linky a vypracovanie plánu opráv na ČOV.

p. Szabó Dózsa M.: navrhol alternatívne osloviť p. Berczeliho, ako obsluhu ČOV.

Starostom prednesenú správu o stave na obecnej ČOV poslanci OZ zobrali na vedomie.

HLASOVANIE: za 5, proti 0, zdržal sa 0 /prítomní 5

### **K bodu 7. Prejednanie žiadosti Alexandra Baloga**

Starosta obce prečítal kompletnú žiadosť zaslanú p. Balogom A. ohľadne neuskutočneniu dohody s jeho susedom p. E. Ivánom ml. Predložil poslancom vytlačené kópie z listu vlastníctva, ako kópie z katastrálnej mapy.

Ďalej požiadal Ing. Bodnára O., ako predsedu komisie výstavby a ŽP o miestne prešetrenie stavu podľa došlej žiadosti, a ponúkol sa o spoločnú účasť na miestnom šetrení.

Po miestnom šetrení sa poslanci OZ vrátia k danej žiadosti na najbližšom zasadnutí OZ.

### **K bodu 8. Rôzne + Diskusia**

#### **9.1 Prejednanie stavu opravy cesty pred skladom M&G Spedition**

Starosta obce informoval poslancov OZ, že od minulého zasadnutia vyžiadal spresnenie CP od IS-Košice, ktorí ju predložili v dvoch alternatívach. Následne ich informoval o priebehu spoločného jednania s riaditeľom závodu Essity a vedúcej pobočky M&G Spedition. Riaditeľ závodu Essity prisľúbil 50% spolufinancovania opravy cesty, vedúca pobočky M&G Spedition sumu zodpovedajúcu ročnej výške daní z nehnuteľnosti prislúchajúcej na M&G Spedition, ostatné by hradila obec.

Ing. Bodnár O.: Navrhol vzhľadom k nekvalitnému podkladu pod prejednávanej časti cesty osloviť IS-Košice ohľadne garancie, resp. záruky na opravenú časť cesty.

Následne po obdržaní stanoviska od IS-Košice sa poslanci OZ vrátia k danej problematike na najbližšom zasadnutí.

#### **9.2 Prejednanie stavu odkúpenia cudzej časti Domu dôchodcov**

Starosta obce informoval poslancov OZ, že zaslal zástupcovi dcéry 50% podielovej spolumajiteľky danej budovy a prislúchajúcej parcely ponuku na odkúpenie v hodnote 10000,-€ až 11000,-€ . Daná ponuka sa mu mánila, následne sa zastupiteľstvo zhodlo na vyčkávaní na ďalší jeho postup.

HLASOVANIE: za 5, proti 0, zdržal sa 0 /prítomní 5

Ing. Bodnár O.: Opätovne upozornil na konár orecha vedľa pozemku p. Gejzu Oravecza, ktorý bráni v rozhľade pri výjazde z križovatky.

Ing. Balázs T.: Táto problematika bola prejednaná s p. R.Vajdom, ktorý prisľúbil orezanie konára po sezóne.

### ***K bodu 12. Záver***

Na záver zapisovateľka prečítala zápisnicu. Zo strany poslancov neodznali požiadavky na doplnenie alebo upresnenie odzneného obsahu zápisnice.

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu zasadnutia, starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

V Gemerskej Hôrke, dňa 29.08.2018

Zapísala : p. Angela Lenkeiová .....

-----  
Ing. Tibor B a l á z s  
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Ondrej Bodnár .....

p. Mária Baltisková .....